



MOUNTX REAL ESTATE CAPITAL





CAPITAL TECNOLOGÍA,
FINANCIERA Y NUEVA
ECONOMÍA DIGITAL.

TORONTO-WATERLOO, UN POLO DE ATRACCIÓN DE STARTUPS GLOBALES

En la actualidad el corredor Toronto - Waterloo es uno de los ecosistemas con mayor atracción de todo el mundo para **startups**, **emprendedores** e **inversores**.

El Corredor Toronto-Waterloo tiene la segunda densidad más alta de nuevas empresas en el mundo. Se ha estimado que entre 2.100 y 2.700 nuevas empresas florecen debido al talento de la ingeniería, la cultura empresarial, el mercado de alquiler asequible y la base de clientes global.



El Global Start-up Ecosystem Report 2017 ha situado al corredor Toronto-Waterloo como el 16º mejor ecosistema de startups del mundo. El estudio se basó en 58 ecosistemas de 28 países.

TORONTO ES EL MOTOR ECONÓMICO DE CANADÁ

Toronto se ha convertido en las últimas décadas en el motor económico de Canadá y en una de sus urbes más dinámicas y emprendedoras.

Toronto se encuentra en el Top 10 de los centros financieros más influyentes del mundo, en una lista compuesta por cerca de cien ciudades de todo el mundo. Este ranking se elabora tras analizar el entorno empresarial, el desarrollo del sector financiero, las infraestructuras, el capital humano y la reputación.



En este sentido destaca también que es uno de los centros de Fintech con más capacidad de crecimiento a nivel global. La consultora KPMG afirma que Toronto está preparado para situarse como uno de los centros de innovación tecnológica líderes en el mundo

UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA

La ubicación estratégica de Toronto es una de sus principales fortalezas. En un radio de 500 km se encuentra una población superior a los 120 millones de habitantes y en 90 minutos puede comunicarse con Nueva York, Chicago, Boston o Washington, algunas de las ciudades más influyentes del planeta.

Este mercado norteamericano es uno de los más prósperos del mundo, gracias en cierta medida a la implantación en 1994 del Tratado de Libre Comercio (TLCAN).



Esta ubicación estratégica no pasa desapercibida a grandes compañías globales como Google o Amazon, que piensan en Toronto como escenario para desarrollar nuevos proyectos. Sidewalk Labs, propiedad de la empresa matriz de Google Alphabet Inc., planea construir un “barrio inteligente” de alta tecnología cerca del centro de Toronto que aspira a revolucionar la vida de las ciudades.


CANADÁ, UN PAÍS CON GRAN ESTABILIDAD ECONÓMICA

Canadá es una de las economías más sólidas entre los países que conforman el G20. La OCED (*Organisation for Economic Co-operation and Development*), señala en su último informe actualizado que después del fuerte crecimiento económico experimentado por Canadá en 2017 se espera una ligera contracción para 2018, aunque los datos seguirán mostrando una economía robusta y sólida.

La economía ha sido reforzada por la recuperación de los precios petroleros, el alzamiento de los aranceles metálicos por parte de EEUU en mayo, y el regreso de la estabilidad del mercado inmobiliario.

Indicadores de crecimiento	2018	2019	2020 (e)	2021 (e)	2022 (e)
PIB (<i>miles de millones de USD</i>)	1,00	1,00e	1,00	1,00	1,00
PIB (<i>crecimiento anual en %, precio constante</i>)	2,0	1,7e	-7,1	5,2	3,4
PIB per cápita (<i>USD</i>)	46	46e	42	45	48
Saldo de la hacienda pública (<i>en % del PIB</i>)	-0,7	-0,6	-16,5	-7,9	-5,2
Endeudamiento del Estado (<i>en % del PIB</i>)	89,7	88,6	114,6	115,0	114,7
Tasa de inflación (%)	2,3	1,9	0,6	1,3	1,6
Tasa de paro (<i>% de la población activa</i>)	5,8	5,7	9,7	7,9	6,9
Balanza de transacciones corrientes (<i>miles de millones de USD</i>)	-42,83	-35,43	-31,78	-42,92	-45,23
Balanza de transacciones corrientes (<i>en % del PIB</i>)	-2,5	-2,0	-2,0	-2,4	-2,4

Fuente: IMF – World Economic Outlook Database, Octubre 2020



Únete a la comunidad de
inversores MountX

Contáctenos para más información



team@mountx.io

